



**A vendre à Saint Antoine la Foret : Superbe pavillon de 113m<sup>2</sup> de surface habitable environ.**

**Il comprend :**

**Au rez-de-chaussée : une entrée, un grand salon/séjour, une cuisine aménagée équipée, une chambre, une salle de douche et un WC.**

**A l'étage : □ Trois chambres dont deux avec balcon, une salle de bain et un WC.**

**La maison dispose également d'un sous sol, d'un garage, d'une laverie, d'une cave et de deux terrasses, le tout sur un terrain de 1307m<sup>2</sup> environ.**

**Venez vite visiter ce bien plein de charme !**

***(Prix dont honoraires 4.62% à la charge de l'acquéreur, soit 260000 € hors honoraires).***

Prix de vente : 272 000,00 €

Charges : Nous consulter

Honoraires : 12 000,00 €

Surf. habitable : 113 m<sup>2</sup>

Surf. terrain : 1307 m<sup>2</sup>

Nb. de pièces : 6

Nb. d'étages : 1

Nb. salles de bain : 2

Nb. de WC : 2

Nature chauffage : Gaz

## **Adresse :**

76170 76170

<http://www.varinblondel-immo.com/nos-biens/maisons/1369-saint-antoine-la-foret?format=pdf>